

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 12 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 812

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1399/86 (1)

Καθορισμός ορίων οικισμού Στάνου Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας με πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Την υπ' αριθ. 5/86 Θέμα 17ον γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

5. Την υπ' αριθ. 19/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον οικισμό κατά κατηγορία αδιάφορο, στάσιμο, συνεκτικό, μεσαίο.

ΙΙ. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Στάνου Κοινότητας Στάνου, Επαρχίας Βάλτου Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας με στοιχεία (1, 2,3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 1), όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσης σχεδιάγραμμα κλίμ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου. Τα όρια μεταξύ των σημείων θεωρούνται ευθύγραμμα.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης.

α) Αρτιότητα οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού 800 τ.μ. οκτακόσια τετραγωνικά μέτρα.

Κατά παρέκκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

β) Οι υπόλοιποι όροι δόμησης (Κάλυψη - ύψος - σύστημα δομήσεως κλπ.) φαίνονται στο άρθρο 5 του ανωτέρω Δ/τος.

γ) Οι οικοδομές θα τοποθετούνται 15.00μ από το όριο απαλλοτρίωσης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 23 Ιουνίου 1986

Ο Νομάρχης
ΒΑΓ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
Οικισμος: ΣΤΑΝΟΣ.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οριο ΟΤΑ
Οριο οικισμου
Περιβαλλοντος

Αριθ. 1339/86 (2)

Καθορισμός ορίων οικισμού Κάτω Καλαβρούζας Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας με πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Την υπ' αριθ. 5/86 Θέμα 15ογνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

5. Την υπ' αριθ. 5/86 θέμα 3ον απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

I. Κατατάσσουμε τον οικισμό κατά κατηγορία αδιάφορο, στάσιμο, συνεκτικό, μικρό.

II. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Κάτω Καλαβρούζας Κοινότ. Καλαβρούζας Επαρχίας Ναυπακτίας Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας με στοιχεία (1,2,3,4,5,6,1), όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσης σχεδιάγραμμα κλίμ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου. Τα όρια μεταξύ των σημείων θεωρούνται ευθύγραμμα.

III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης.

α) Αρτιότητα οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού 500 τ.μ. πεντακόσια τετρ. μέτρα.

Κατά παρέκκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

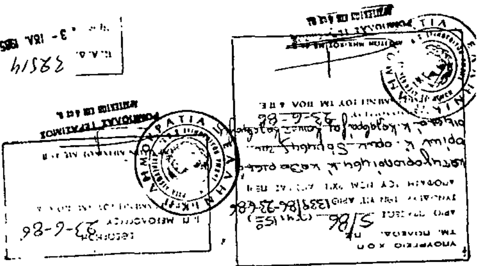
β) Οι υπόλοιποι όροι δόμησης (Κάλυψη - ύψος - σύστημα δομήσεως κλπ.) φαίνονται στο άρθρο 5 του ανωτέρω Δ/τος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 23 Ιουνίου 1986

Ο Νομάρχης

ΒΑΓ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ



ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
Οικισμός Κ ΚΑΛΑΒΡΟΥΖΑ ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο ΟΤΑ
Όριο οικισμού
Ονομασίες

1 Τομή δρόμου με χαντάκι
1,2 Οριογραμμή δημ. γης
Τομή οριογραμμής δημ. γης κ κοιν δρομίσκου
Στροφή δρόμου
5 Διασταύρωση δρόμων
6 Τομή δρόμου με χαντάκι
5,6 Πορεία κοιν δρόμου
Χαντακιού

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου
Π-1.1
Κλ 1:5000

Σύνταξη: Έλεγχος: Ημερ.

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Κάτω Καλαβρούζα
Καμαίιμα

Αριθ. ΕΠΑ 412 (3)

Κατηγοριοποίηση καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Κουτσελιό, Γορίτσα Κουτσελιού, Κάτω Λαψίστα, Δαφνούλα, Κυπαρίσσια Μουζακαίων, Δροσοχώρι και Νήσο Νομού Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ΄/3.5.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων των οικισμών της χώρας, μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών όρων δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των Ανοικτών Πόλεων που αφορούν στην κατηγοριοποίηση και τον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους αναφερομένους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΠΕΧΩΔΕ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τις αριθ. 59/85, 11/86, 49/85, 41/85, 73/85 και 7/86 αποφάσεις των Κοινοτικών Συμβουλίων Κουτσελιού, Κάτω Λαψίστας, Δαφνούλας, Μουζακαίων, Δροσοχωρίου και Νήσου αντίστοιχα,

6. Την 13η/5.6.86 Θέμα 2ο γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τους οικισμούς του θέματος στις κατηγορίες:

α) Κουτσελιό: περιαστικός, αδιάφορος, δυναμικός, συνεκτικός και μεσαίος.

β) Γορίτσα: περιαστικός, αδιάφορος, δυναμικός, συνεκτικός και μεσαίος.

γ) Κάτω Λαψίστα: περιαστικός, αδιάφορος, δυναμικός, συνεκτικός και μεσαίος.

δ) Δαφνούλα: Όχι περιαστικός, αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός και μεσαίος.

ε) Κυπαρίσσια: Όχι περιαστικός, αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός και μικρός.

στ) Δροσοχώρι: περιαστικός, αδιάφορος, δυναμικός, συνεκτικός και μεσαίος και ζ) Νήσος: περιαστικός, αξιόλογος, στάσιμος, συνεκτικός και μεσαίος,

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Κουτσελιό, Γορίτσα Κουτσελιού, Κάτω Λαψίστα, Δαφνούλα, Κυπαρίσσια Μουζακαίων, Δροσοχώρι, Νήσου Ιωαννίνων, όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμ.1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστα μέλη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και Περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ΄ και:

α) Για τους οικισμούς Κουτσελιό, Γορίτσα Κουτσελιού, Κάτω Λαψίστα, Δροσοχώριο και Νήσο αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ. για γήπεδα εντός των συνεκτικών τμημάτων των οικισμών αυτών, και 1.000 τ.μ. για γήπεδα που βρίσκονται πέρα από το συνεκτικό τμήμα και μέσα στα όρια των παραπάνω οικισμών.

β) Για τους οικισμούς Δαφνούλα και Κυπαρίσσια Μουζακαίων αρτιότητα γηπέδου 400 τ.μ. σε όλο τον εντός των ορίων οικισμό.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος ΦΕΚ 181 Δ΄.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης.

Για τους οικισμούς της ομάδας αυτής καθορίζουμε τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα, εκτός από τον οικισμό Νήσο ισχύουν οι ειδικοί όροι του Π. Δ/τος 19.10.78 ΦΕΚ 594Δ΄.

Διευκρινίζουμε ότι είναι υποχρεωτικοί οι όροι που αναφέρονται:

α) Στην κάλυψη της οικοδομής με στέγη δίρριχτη ή τετράρριχτη από κεραμίδια βυζαντινά ή γαλλικά ή πλάκες με μέγιστη κλίση 50% και μέγιστη προεξοχή 0,80μ.

Η στέγη είναι υποχρεωτική εφόσον η οικοδομή είναι διώροφη ή εφόσον με την κατασκευή ισογείου εξαντλείται το ποσοστό κάλυψης.

β) Στην κατασκευή εξώστη τύπου ανοικτού καλυμμένου με τα ίδια υλικά της στέγης πλάτους ελεύθερου και μέγιστου μήκους τα 2/3 της όψης.

γ) Στη κατασκευή των στηθαίων των εξωστών και της εξωτερικής σκάλας από σοβά κονίασμα, ξύλο ή σίδηρο.

Τα υπόλοιπα στοιχεία της καρτέλας είναι δυνητικά για τον ιδιοκτήτη ή τον μελετητή.

4. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων των οικισμών θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμ. Πολ. και Πολ. Εφ. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται:

α) Η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του Π. Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ΄ και

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων των οικισμών. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή με τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης και την καρτέλλα ειδικών όρων δόμησης που τη συνοδεύουν να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γιάννενα, 13 Ιουνίου 1986

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΜΠΡΑΚΑΤΣΟΥΛΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

Συνοδεύει την 412/13.6.86 απόφαση Ν. Ιωαννίνων

ΟΙΚΙΣΜΟΙ:

Κουτσελιό, Γαρίτσα Κουτσελιό
Κάτω Λαψίστα, Δαφνούλα,
Κυπαρίσσια Μοζακαίων,
Δροσοχώρι Ν. Ιωαννίνων

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							ΚΛΙΣΗ % / ΠΡΟΕΞΟΧΗ
		2. στέγης δίριχτης *	5,6,7	ελεύθερο	5,6,7	ελεύθερο			max 50% / max 0,8μ
		3. στέγης τετράριχτης *	5,6,7	ελεύθερο	5,6,7	ελεύθερο			max 50% / max 0,8μ.
		4. δώματος							* Στο ισόγειο είναι υποχρεωτική τόνο εφ' όσον εξαντλείται το ποσοστό κάλυψης
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	1,2	ελεύθερο	1,2	ελεύθερο			
		2. λοιπές όψεις	1,2	ελεύθερο	1,2	ελεύθερο			
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							Πλάτος-μήκος
		2. ανοιχτός καλυμμένος	5,6,7	ελεύθερο	5,6,7	ελεύθερο			ελεύθερο / max 2/3 όψης
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών	2,3,9	αγδ	2,3,9	αγδ			
		2. εξωτερικής σκάλας	2,3,9	αγδ	2,3,9	αγδ			
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	ελεύθερο%		ελεύθερο%			%	
		1. οριζόντιο πρέκι	+		+				
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι	+		+				
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά	3,9	αγε	3,9	αγε			
		2. καρφωτά	3,9	αγε	3,9	αγε			
		3. περσιδωτά	3,9	αγε	3,9	αγε			
		4. με καΐτια	3,9	αγε	3,9	αγε			
		5. με φεγγίτη	3,9	αγε	3,9	αγε			
		6.							σκίτσο
ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ									

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. νεΐσα							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5 αετώματα							
		6. καμινάδες							σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός							
		3. άλλος τρόπος· ελεύθερο	+	+					σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΧΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Μουζακαίους

προς Ιωάννινα

προς Ιωάννινα

προς Κατσανοχώρια

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1-2 δρόμος
2 αγροτεμάχιο 1954
3-4 δρομος
5. αγροτεμάχιο 1310
6 -"- 1311
7 -"- 1957
8 -"- 1970
9. -"- 1972
10. σχέδιο διανομής
11. -"-
12-13 δρομος
13, 14 αγροτεμαχιο 1348
15 αγροτεμάχιο 1347
16 -"- 1344
15-16 δρομος
16-17-18 τμημα αγροτεμαχιου 1956
18 αγροτεμάχιο 1433
19-20 δρόμος
20 αγροτεμαχιο 1436
21 σχέδιο διανομής
22 "-
23 -"-
23-41-40 δρομος
39-37 100 μ. απο Επαρχ. οδο
38 αγροτεμάχιο 1495
38-36 δρόμος
36-35 δρόμος
35-34 δρομος
34-33 δρόμος
33-32 δρόμος
31 αγροτεμαχιο 1160
30 -"-
28-29-27 κοινοτικη εκταση
27-26-25-24-1 δρομος

ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Οικισμοι : Κουτσελιού - Γορίτσας

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οριο ΟΤΑ
Οριο εγκεκριμενου σχεδιου οικισμου ή συνεκτικού τμήματος
Οριο συνεκτικου τμηματος οικισμου
Οδικο δικτυο
- εθνικο δικτυο
- επαρχιακο δικτυο
Κεντρο οικισμου
Οριο ζωνης οικιστικης καταλληλοτητας
Αρχαιολογικος χωρος - Τοπιο φυσικου καλλους
Ζωνη υψηλης γεωργικης παραγωγικοτητας
Κτηνοτροφικη μοναδα
Δασος - Αναδασωση
Χρηση ασυμβιβαστη με κατοικια (βιομηχανια, ορυχειο κλπ)
Περιοχες με κλισεις εδαφολογικα & γεωλογικα ακαταλληλες
Οριο ακαταλληλων χρησεων (αιγιαλος, εθνικος δρομος, καστρο κλπ)
οριο οικισμου

Θεωρήθηκε και Συνοδεύει την 412/13.6.86 Απόφαση του Νομάρχη
Η Προϊσταμένη

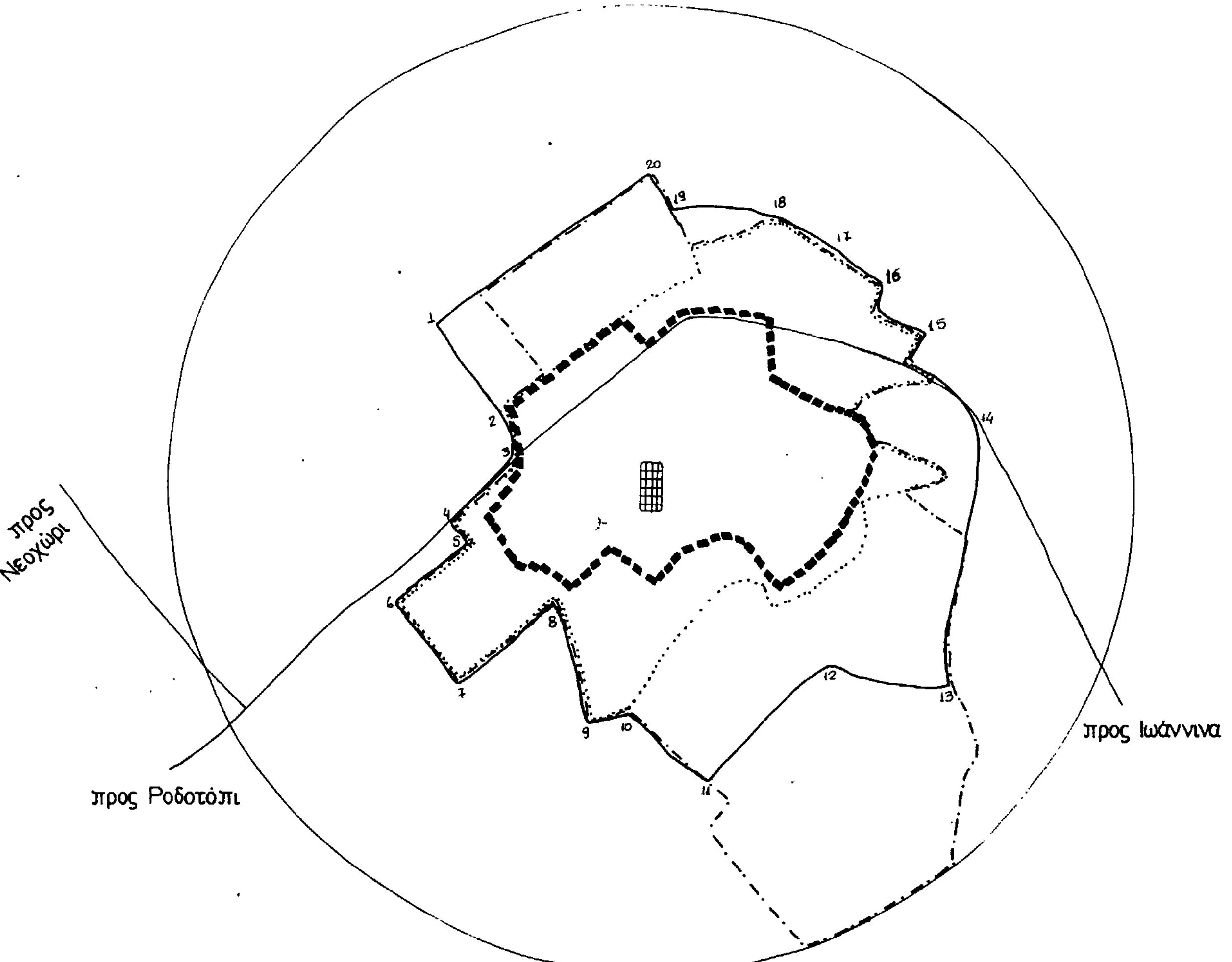
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ

Αριθμος σχεδιου: Α-1.1
Κλ. 1:5.000
Συνταξη
Ελεγχος
Ημερ. 1986

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1-2-3-4. δρομος
4-5-6-7-8-9-10 σχέδιο διανομης
10-11 δρομος
11 ιδιοκτησια Αδαμαντιου Σκουμπου
12 -"- κληρονομων Κων/νου Μπαρκουτα
12-13 δρομος
13-14 -"-
14-15 -"-
15-16-17-18 σχέδιο διανομης
19-20-1 δρομος



ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Οικισμος: Κάτω Λαψίστας

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ
- Οριο εγκεκριμενου σχεδιου οικισμου ή συνεκτικού τμήματος
- Οριο συνεκτικου τμηματος οικισμου
- Οδικο δικτυο
  - εθνικο δικτυο
  - επαρχιακο δικτυο
- Κεντρο οικισμου
- Οριο ζωνης οικιστικης καταλληλοτητας
- Αρχαιολογικος χωρος - Τοπιο φυσικου καλλους
- Ζωνη υψηλης γεωργικης παραγωγικοτητος
- Κτηνοτροφικη μοναδα
- Δασος - Αναδασωση
- Χρηση ασυμβιβαστη με κατοικια (βιομηχανια, ορυχειο κλπ)
- Περιοχες με κλισεις εδαφολογικα & γεωλογικα ακαταλληλες
- Οριο ακαταλληλων χρησεων (αιγιαλος, εθνικος δρομος, καστρο κλπ)
- οριο οικισμου

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ

Αριθμος σχεδιου: Α-1.1

Κλ. 1:5.000

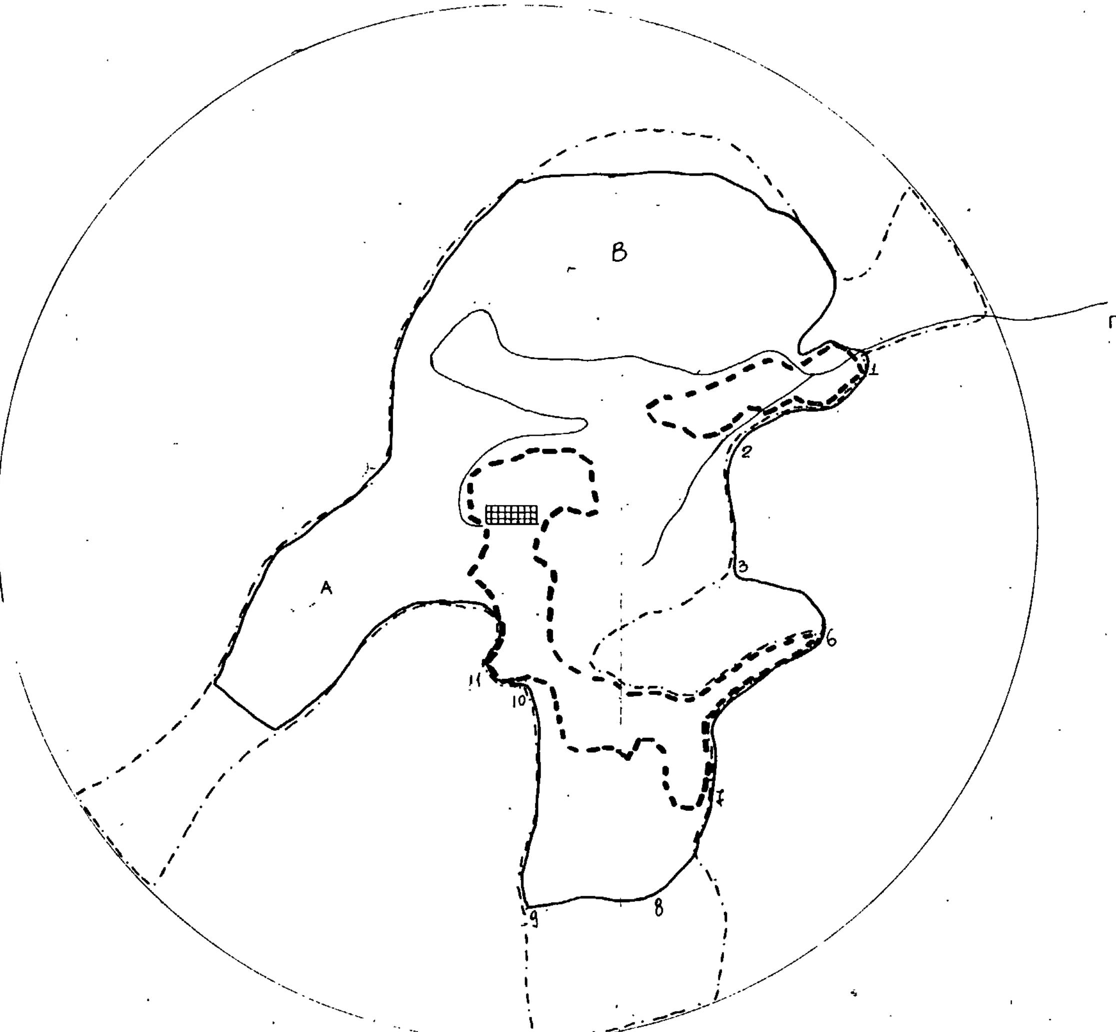
Συνταξη: Ελεγχος: Ημερ. 1986



Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1 σπίτι Τσώλη Κων/νου
2 -"- Μαξιαυίτη Γεωργίου
3 ιδιοκτ. Παπαδοπούλου Λάμπρου
4 -"- Τσιαβου Γεωργίου
5 σπίτι Σταύρου Σταύρου
6 -"- Φωτου Βασίλη
7 -"- Κωλετση Γιάννη
8 ιδιοκτ Βλάχου Χρήστου
9-10 δρόμος προς βρύση Ντόβρα
11 σπίτι Σταύρου Αντώνη
Α-Β τοποθεσία Γεοργσιά Βασίλου.



ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Οικισμος: Δαφνούλα

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ
- Οριο εγκεκριμενου σχεδιου οικισμου
- Οριο συνεκτικου τμηματος οικισμου
- Οδικο δικτυο
  - εθνικο δικτυο
  - επαρχιακο δικτυο
- Κεντρο οικισμου
- Οριο ζωνης οικιστικης καταλληλοτητας
- Αρχαιολογικος χωρος - Τοπιο φυσικου καλλους
- Ζωνη υψηλης γεωργικης παραγωγικοτητας
- Κτηνοτροφικη μοναδα
- Δασος - Αναδασωση
- Χρηση ασυμβιβαστη με κατοικια (βιομηχανια, ορυχειο κλπ)
- Περιοχες με κλισεις εδαφολογικα & γεωλογικα ακαταλληλες
- Οριο ακαταλληλων χρησεων (αιγιαλος, εθνικος δρομος, καστρο κλπ)
- όριο οικισμού



Θεωρήθηκε και
Συνοδεύει την ... 19.6.86
Απόφαση του Νομάρχη
Ο Προϊσταμένη

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ	Αριθμος σχεδιου: Α-1.1
	ΚΛ. 1:5000
Συνταξη: / Ελεγχος:	Ημερ. 1986

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1 βρύση σαλαμάνδρα
2 ιδιοκτησία Χάρη Καρκάλου
3 -"- -"-
3-4 κάτω μέρος ιδιοκτησίας Πάνου Μαντιώρα
4. οικία Αναστασίου Τάτση
15-16 ιδιοκτησία Χρήστου Τσιώτη του Κων/νου
5. ιδιοκτησία Χρήστου Τάτση
5-6 όρια ιδιοκτησίας Χρήστου Βέντζη
6. δρόμος προς Μουζακαίους
6-7 ιδιοκτησία Χρήστου Βέντζη
7-8 -"- Παύλου Πιπεργιά
8α -"- -"-
8α-9 -"- -"-
10. σπίτι Κων/νου Κάρκαλου
10α. ιδιοκτησία Κων/νου Κάρκαλου
11 -"- Τσιοτέων
11-12 -"- Δημήτρη Βέντζη
13-1 -"- Τσιώτη.

προς Ιωαννινα

προς Χαροκόπι

προς Μουζακαίους

1 2 3 4 5 6 7 8 8α 9 10 11 12 13 14 15 16

ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Οικισμος: Κυπαρισιων

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ
- Οριο εγκεκριμενου σχεδιου οικισμου
- Οριο συνεκτικου τμηματος οικισμου
- Οδικο δικτυο
  - εθνικο δικτυο
  - επαρχιακο δικτυο
- Κεντρο οικισμου
- Οριο ζωνης οικιστικης καταλληλοτητας
- Αρχαιολογικος χωρος - Τοπιο φυσικου καλλους
- Ζωνη υψηλης γεωργικης παραγωγικοτητας
- Κτηνοτροφικη μοναδα
- Δασος - Αναδασωση
- Χρηση ασυμβιβαστη με κατοικια (βιομηχανια, ορυχειο κλπ)
- Περιοχες με κλισεις εδαφολογικα & γεωλογικα ακαταλληλες
- Οριο ακαταλληλων χρησεων (αιγιαλος, εθνικος δρομος, καστρο κλπ)
- οριο οικισμου

Θεωρήθηκε και ... 12/136/86 ... Προϊσταμένη

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ

Αριθμος σχεδιου	Α-1.1
Κλ.	1:5000
Ημερ.	1986

Συνταξη: Ελεγχος:



Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

2. αγροτεμάχιο 1075
6 -"- 1054
7-11-12-13 δρόμος
14. σχέδιο διανομής
15-16 δρόμος
16-17-18 σχέδιο διανομής
19 αγροτεμάχιο 1126
19-20-21 διοικητικά όρια Κοινότητας
22. αγροτεμάχιο 1118
22-23. αγροτεμάχια 1118-1114
24-25-26 σχέδιο διανομής & ρέμα Κλιματσίδας.
27 ρέμα "Κλιματσίδα.
28 ρέμα "Κλιματσίδα.
30 αγροτεμάχιο 1082
1. αγροτεμάχιο 1081

Προς Ιωαννινα

ΝΟΜΟΣ	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Οικισμος:	Δροσοχωρι

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ
- Οριο εγκεκριμενου σχεδιου οικισμου & συνεκτικού τμήματος
- Οριο συνεκτικου τμηματος οικισμου
- Οδικο δικτυο
  - εθνικο δικτυο
  - επαρχιακο δικτυο
- Κεντρο οικισμου
- Οριο ζωνης οικιστικης καταλληλοτητας
- Αρχαιολογικος χωρος - Τοπιο φυσικου καλλους
- Ζωνη υψηλης γεωργικης παραγωγικοτητας
- Κτηνοτροφικη μοναδα
- Δασος - Αναδασωση
- Χρηση ασυμβιβαστη με κατοικια (βιομηχανια, ορυχειο κλπ)
- Περιοχες με κλισεις εδαφολογικα & γεωλογικα ακαταλληλες
- Οριο ακαταλληλων χρησεων (αιγιαλος, εθνικος δρομος, καστρο κλπ)
- οριο οικισμου

Θεωρήθηκε και
Συνοδεύει την 412/13.6.86 Απόφαση Νο ίδια
Η Προϊσταμένη
Βαρβάρα Τσιάλλα

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ		Αριθμος σχεδιου: Α-1.1
		Κλ. 1:5000
Συνταξη:	Ελεγχος:	Ημερ. 1986

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Οικισμος: Νησί

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ
- Οριο εγκεκριμενου σχεδιου οικισμου
- Οριο συνεκτικου τμηματος οικισμου 5 ορίο οικισμού
- Οδικο δικτυο
  - εθνικο δικτυο
  - επαρχιακο δικτυο
- Κεντρο οικισμου
- Οριο ζωνης οικιστικης καταλληλοτητας
- Αρχαιολογικος χωρος - Τοπιο φυσικου καλλους
- Ζωνη υψηλης γεωργικης παραγωγικοτητος
- Κτηνοτροφικη μοναδα
- Δασος - Αναδασωση
- Χρηση ασυμβιβαστη με κατοικια (βιομηχανια, ορυχειο κλπ)
- Περιοχες με κλισεις εδαφολογικα & γεωλογικα ακαταλληλες
- Οριο ακαταλληλων χρησεων (αιγιαλος εθνικος δρομος, καστρο κλπ)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ		Αριθμος σχεδιου: Α-1.1
		Κλ. 1:5.000
Συνταξη:	Ελεγχος:	Ημερ. 1986



Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ